

SARAMACCAWEG 108 0,00 EUR



**INFORMATIE OBJECT:**

|                 |                               |
|-----------------|-------------------------------|
| Adres           | : Saramaccaweg 108, Saramacca |
| Categorie       | : Woning (koop)               |
| Type object     | : Te koop                     |
| Is een promotie | : Ja                          |

**INFORMATIE OBJECT:**

Een laagbouw stenen (nieuwbouw) woning.

Omschrijving I: Hoofdgebouw: Een laagbouw stenen (nieuwbouw) woning. Betegelde vloeren, plafond uit pvc schroten, schuiframen (aluminium), deuren (massief hout), muskieten gaas bij de ramen en deuren, aluminiumdakgoot, moderne dakplaten (trapezium), erf opgehoogd d.m.v. opvulzand en schelpzand.

Afmeting woonopp: 9 x 10 m. Terras: 3 m breed Opstal I: Deze is voorzien van een verharde grond, trapezium dakplaten, houten kolommen, pvc schroten. Afmeting: 7 ½ x 7 ½ m. Opstal II:

Verharde grond, trapezium dakplaten, houten kolommen, stenen wasbak aanrecht voorzien van tegels. Indeling: Hoofdgebouw: Ruime L-terras, woonkamer, keuken, douche- & toilet- ruimte, twee

ruimeslaapkamers Opstal I: Overdekte garage voor twee voertuigen Opstal II: Achter overdekt gedeelte :

Buiten keuken en open (zit)ruimte, buiten toilet. Nutsvoorzieningen: 110 V / 220 V elektra Water Hydrofoor

& waterbak Erf: Opgehoogd d.m.v. schelpzand, sierstruiken, diverse vruchtbomen (olijf, manja, citrus, etc)

Omschrijving II: Hoofdgebouw: Een laagbouw stenen/houten woning. Betegelde vloeren, plafond uit triplex platen, shutterglazen, deuren (massief hout), muskieten gaas bij de ramen en deuren,

aluminiumdakgoot, zinkplaten, erf opgehoogd d.m.v. opvulzand en schelpzand. Afmeting: 9 ½ x 10 m

Opstal I: Deze is voorzien van een verharde grond, zinkplaten, houten kolommen. Afmeting: 10 x 6 m

Indeling: Hoofdgebouw: Klein voorterras, woonkamer, keuken/eethoek, douche- & toilet- ruimte, twee

slaapkamers Opstal I: Garage, Ruime bergruimte, kleine bergruimte, toiletruimte. Nutsvoorzieningen:

110 V / 220 V elektra Water Hydrofoor & waterbak Erf: Opgehoogd d.m.v. schelpzand, sierstruiken,

diverse vruchtbomen (olijf, manja, citrus, sucade etc) Opschrijving III: Hoofdgebouw: Een werkruimte,

waarbij alle landbouw middelen worden onder gebracht, verwerkings attributen etc Bijzonderheden: 1. 500

sucade bomen 2. een dam aangelegd aan de linker- en rechterzijde van het stuk perceel 3. aan de

achterzijde grenst dit perceel aan een kanaal 4. perceel is goed onderhouden Wegligging: Verhard

(geasfalteerd) Via de uitkijk brug rijden richting Groningen (waterkant), staat het object aan de linkerzijde,

schuin tegenover dat staatsolie bordje waarop "La Poule" aangegeven is. Omgeving: Pompstation,

scholen, diverse supermarkten

**VOORZIENINGEN EN APPARATEN:**

1/ Hydrofoor

2/ 110V electra

3/ 220V electra

4/ Water